

Акт № 333

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 20

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Г20-117 от "01" мая 2017 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 20, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт отмостки под. № 4	м2	46,2	154 595,29
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Устройство отмостки из брусчатки под. №3,4	м2	78,3	359 462,63
376 324,95	2 181 949,87	2 558 274,82	Устройство брусчатки на отмостке	м2	46,2	84 568,95

Ремонт отмостки	м2	70,3	338 434,14
Устройство покрытия отмостки из брусчатки под. №6	м2	87,3	159 802,38
Прочистка ВВП			389 778,34
Замена противовеса при подвеске трёхканатной под. № 1-6	шт.	6	1 639 191,89
Замена кранов	шт.	1	2 464,06
Электромонтаж	шт.	13	85 298,26
Внутренние сети	п.м.	2,5	16 985,19
Замена кранов	шт.	1	1 788,79
Электромонтаж	шт.	8	10 571,67
Замена манометров	шт.	12	13 750,09
Замена шаровых кранов (подвал)	шт.	2	5 382,69
Прокладка кабеля из ВРУ № 2 в диспетчерскую (60м); замена светильников под. № 2, 7-й эт. (коридор) и под. № 1 13-й эт. (коридор) 2шт.	шт.	2	10 241,68
Замена дренажной системы (20м) под. №4 (подвал) с заменой обратного клапана и запорной арматуры (1шт.); замена стояка ГВС (1,5м) в кв.215	м	20	17 544,55
Ремонт ограждения детской площадки	м2	7,2	10 506,71
Укладка керамической плитки на полы в мастерской (12м2); покраска потолка в диспетчерской (9м2); монтаж умывальника, смесителя в диспетчерской	м2	21	33 574,74
Электромонтаж	шт.	14	18 735,65
Внутренние сети	п.м.	1,5	1 874,50
Разные работы	м2	44	17 653,03
Электромонтаж	шт.	5	6 779,80
Внутренние сети	шт.	3	7 726,18
Замки на пожарных шкафах	шт.	60	47 625,39
Замена кранов	шт.	6	16 337,57
Электромонтаж	шт.	1	69 986,22
Внутренние сети	п.м.	6	9 182,43
Замена кранов	шт.	2	5 445,86
Электромонтаж	шт.	2	11 363,19
Внутренние сети	п.м.	21,5	64 542,72
Разные работы	шт.	1	57 777,86
Электромонтаж	шт.	4	5 423,85
Внутренние сети	п.м.	14,5	50 407,63
Электромонтаж	шт.	7	9 491,72
Внутренние сети	шт.	1	46 469,15
Замки и петли на дверях	шт.	2	1 525,18
Электромонтаж	шт.	4	5 423,85
Внутренние сети	шт.	1	60 215,54
Установка электроприводов	шт.	6	382 432,96
Восстановление газона	м2	30	13 101,77
Ремонт наружных швов	п.м.	57	56 583,60
Замена светильника	шт.	1	1 355,96


		Замена стояка ГВС в кв.225	п.м.	1	1 412,96
		Восстановление газона	м2	28	27 721,04
		Замена светильника на светодиодный 1шт и замена фотозлемента на светильники под. №3,4	шт.	2	3 493,63
		Монтаж трубы (16м) для сброса воздуха от гребёнки ЦО (под. №1, 18-й эт.; под.№ 4, 15-й эт.); замена шаровых кранов на стояке ЦО (4шт); замена отвода на стояке ГВС (0,5м); монтаж гребёнки ЦО для сброса воздуха (под.№ 4 15-й эт.)	м	16	25 906,43
		Замена керамической плитки на входных ступенях под. №3,4	м2	0,9	1 122,90
		Замена запорной арматуры ХВС, ГВС	шт.	5	12 030,12
		Замена стояка ГВС кв.121,13,155	м	4,5	
		Замена отводов верхнего розлива ГВС	м	3	
		ИТОГО			4 373 090,74
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.					-1 814 815,92

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 4 373 090,74 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)